



# 感謝と幸せの循環で快適な住環境を提供

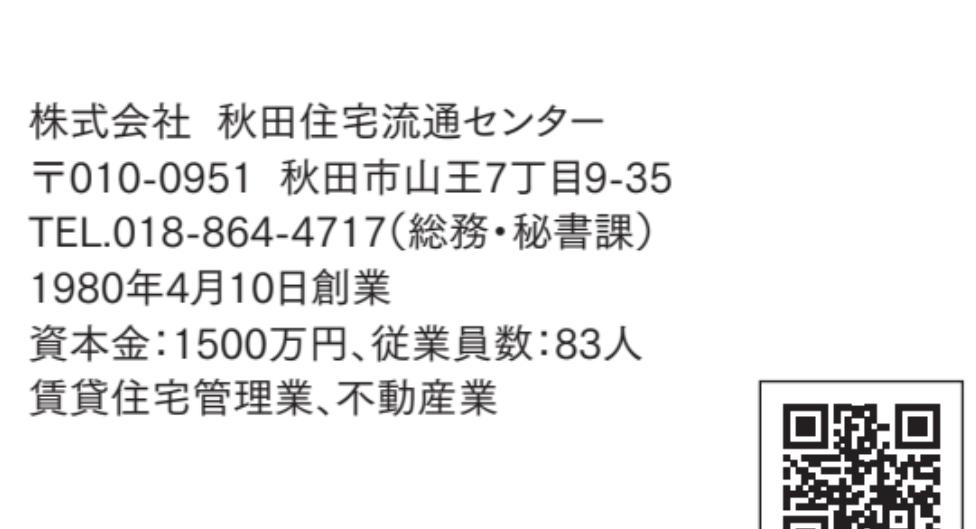
秋田住宅流通センター 代表取締役社長

北嶋 暢哉 氏

企業理念は「感謝の輪でし  
あわせを結ぶ」。社員の成長  
を原点とし、賃貸住宅のオー  
ナーには経営安定と資産価値  
向上を、入居者には快適な住  
環境を提供する。社員の働く  
きがいにもつながるような、  
感謝と幸せの循環を目指して  
いる。

物件を『買う』ことよりも『売  
る』ほうに悩みを抱えていま  
す。昨年は不動産売買部門  
のスタッフを増員。金融資産  
運用をテーマにしたセミナー  
を開くなど、出口戦略への対  
応を強化している。  
1年が経過した。オーナー向  
けの相談窓口を設置し、満室  
化のため、対話型生成AIを  
ベースにした社内のワークフ  
ロー構築も進めており、今春  
運用開始の見込みだ。「しか  
ず、まずは行動に移す姿勢を  
どう着実に実績を上げている。  
デジタル化の遅れが指摘さ  
れており、深刻化する地域  
の人材流出を憂う。こうした  
状況を受け、同社では採用活  
動の強化に加え、福利厚生の  
充実にも力を入れている。社  
員からの声を踏まえ、今年は  
新たにスポーツジムの利用料  
を補助する制度を導入予定。  
また、「社員の健康をよりサ  
ポートしたい」との考え方  
から、月1回、栄養バランスに  
なっており、深刻化する地域  
の人材流出を憂う。こうした  
状況を受け、同社では採用活  
動の強化に加え、福利厚生の  
充実にも力を入れている。社  
員からの声を踏まえ、今年は  
新たにスポーツジムの利用料  
を補助する制度を導入予定。  
また、「社員の健康をよりサ  
ポートしたい」との考え方  
から、月1回、栄養バランスに  
に直接足を運び、適宜に対応  
する体制は、これからも変わ  
りません」と力を込める。

入居者が「県外で就職す  
る」と退去するケースが気に  
配慮した「健康弁当」の提供  
も検討している。



株式会社 秋田住宅流通センター

〒010-0951 秋田市山王7丁目9-35

TEL.018-864-4717(総務・秘書課)

1980年4月10日創業

資本金:1500万円、従業員数:83人

